

SORPHE CUBE大井町

家賃 **250,000円**

101号室

6月中旬以降入居予定

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月



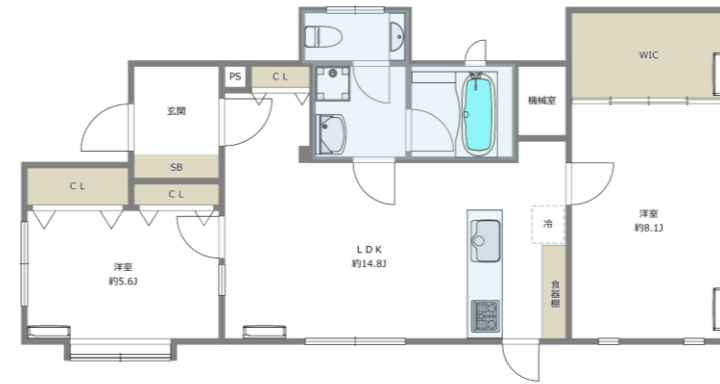
JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩14分
湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩15分
京 浜 急 行「立会川」駅 徒歩13分

室内フルリノベーション工事実施※2025年5月完成予定
外壁塗装工事※2025年4月末完了済
人気の大井第一小学校学区内



設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆浴室乾燥暖房機
- ◆追焚機能付風呂(1618サイズ)
- ◆温水洗浄暖房便座(タンクレストイレ)
- ◆独立シャワー付洗面化粧台
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(ガス3口+グリル)
- ◆食器洗浄乾燥機
- ◆クローゼット
- ◆ウォークインクローゼット※ワークスペース有
- ◆シューズボックス
- ◆エアコン(4基)
- ◆床暖房
- ◆フローリング
- ◆UHF・BS※地上デジタル対応
- ◆駐輪スペース 無料・2台可



所在地/東京都品川区大井4丁目25-31 構造規模/鉄骨造陸屋根3階建1階部分 専有面積/約76.05㎡(約23.00坪)
間取り/2LDK+WIC(ワークスペース)(洋5.6帖・8.1帖・LDK14.8帖・WIC(ワークスペース)3.3帖) 築年月/2002年12月完成
共益費/なし 主要採光面/南・東・北向き 駐輪スペース/あり(無料・2台可) 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 24,000円/2年間 現況/空 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)費用は借主負担 116,600円(税込) 備考.2/鍵交換費用 26,400円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円 備考.4/定期借家契約 2年間(再契約型)※解約の場合は1ヶ月前予告 備考.5/2人入居可※子供可 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します

※お客様によって保証会社が異なります
下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

【宅建ハトさん保証】

法人・初期費用クレジット支払い希望者のお客様 その他の個人のお客様

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPIはこちらの2次元コードから

